

# パルムアーケード内

物販等に最適

## 物件概要

- ◆所在地／品川区小山3丁目
- ◆構造規模／木造2階建
- ◆専有面積／右記
- ◆用途／1階:店舗 2階:居宅

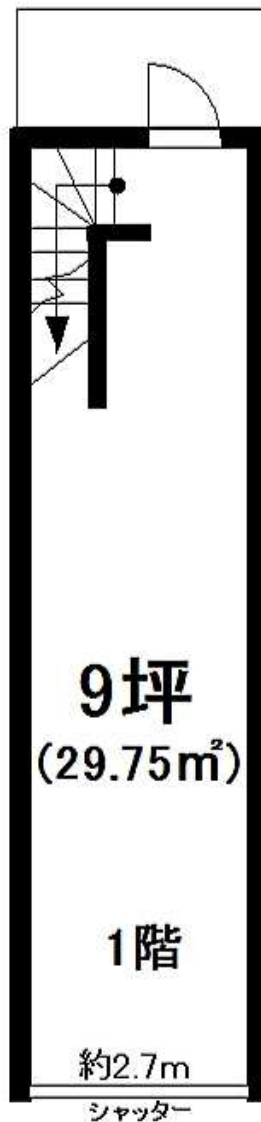
## 賃貸条件

- ◇賃料:400,000円(税抜)
- ◇管理費:なし
- ◇礼金:1ヶ月
- ◇保証金:10ヶ月
- ◇償却:退去時に20%
- ◇契約期間:3年間
- ◇更新料:1ヶ月
- ◇解約通告:6ヶ月前

※飲食不可

東急目黒線

武蔵小山駅 徒歩 3分



賃料

**400,000円** (税抜)  
(別途 消費税32,000円)

※商店会費や町会費は借主負担となります

※図面と現況が異なる場合は現況を優先と致します。

東京都不動産協同組合員 東京都知事免許(13)第16620号  
全国宅地建物取引業保証協会会員 東京都宅地建物取引業協会会員

〒142-0062 東京都品川区小山4-8-19  
(パルムGアーケード沿い)

営業時間 10:00~18:00  
水曜定休

【E-mail】meiji@plum.plala.or.jp

有限会社 明治興業

TEL 03-3786-2020

FAX 03-3786-1456

【HP】http://www.meijikogyo.com/